**Решение Городской Думы города Сарова от 01.11.2018**

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 81/6-гд**

**«О внесении изменений в решение Городской Думы от 20.11.2014 № 83/5-гд «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования город Саров»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 1413/01-10 от 26.09.2018), в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Внести в решение Городской Думы города Сарова от 20.11.2014 № 83/5-гд «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования город Саров» (с изменениями, внесенными решениями Городской Думы города Сарова от 28.11.2016 № 98/6-гд, от 01.03.2018 № 14/6-гд, от 05.04.2018 № 20/6-гд) (далее – решение) следующие изменения:

1.1.Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par13) настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;

4) 0,0 процента в отношении объектов, кадастровая стоимость которых составляет менее 100 000 рублей.».

1.2. Подпункт 5.3 пункта 5 решения изложить в следующей редакции:

«5.3. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира, часть квартиры или комната;

- жилой дом или часть жилого дома;

- помещение или сооружение, используемые исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилые дома, квартиры, комнаты, используемые для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек на период такого их использования;

- хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- гараж или машино-место.».

1.3. Подпункт 5.4 пункта 5 решения изложить в следующей редакции:

«Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу».

1.4. Подпункт 5.5 пункта 5 решения исключить.

2. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года, за исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу.

2.1. Действие положения абзаца одиннадцатого подпункта 1.1 пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

2.2. Действие положений абзаца пятого  подпункта 1.2 пункта 1 и подпунктов 1.3, 1.4 пункта 1 настоящего решения распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

2.3. Действие положений абзаца шестого подпункта 1.1 пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

3. Признать утратившим силу решение Городской Думы города Сарова от 05.04.2018 № 20/6-гд «О внесении изменений в решение Городской Думы от 20.11.2014 № 83/5-гд «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования город Саров» со дня официального опубликования настоящего решения.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет Глава города Сарова Тихонов А.М.

Глава города Сарова А. М. Тихонов

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 82/6-гд**

**«О внесении изменений в решение городской Думы города Сарова от 20.10.2005 № 138/4-гд «О введении в действие системы налогообложения в виде ЕНВД для отдельных видов деятельности на территории муниципального образования город Саров»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 1581/01-10 от 23.10.2018), в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Внести изменения в решение Городской Думы города Сарова от 20.10.2005 № 138/4-гд «О введении в действие системы налогообложения в виде ЕНВД для отдельных видов деятельности на территории муниципального образования город Саров» (с изменениями, внесенными решениями Городской Думы от 22.11.2007 № 111/4-гд, от 27.12.2007 № 136/4-гд, от 06.11.2008 № 88/4-гд, от 18.02.2010 № 161/4-гд, от 14.07.2011 № 80/5-гд, от 28.04.2016 № 30/6-гд, от 02.02.2017 № 02/6-гд) (далее - Решение), изложив значения коэффициента К2 в приложении 2 к Решению в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет Глава города Сарова Тихонов А.М.

Глава города Сарова А. М. Тихонов

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 83/6-гд**

**«Об обращении к Губернатору Нижегородской области с инициативой об установлении предельного (максимального) индекса, превышающего индекс по Нижегородской области более чем на величину отклонения»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 1580/01-10 от 23.10.2018), в соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, с пунктами 46, 47 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400, руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Обратиться к Губернатору Нижегородской области Г.С. Никитину с инициативой об установлении предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городском округе (ЗАТО) город Саров Нижегородской области, превышающего индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Российской Федерации более чем на величину предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям в размере

|  |
| --- |
| Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, % |
| с 1 января по 30 июня 2019 года | с 1 июля по 31 декабря 2019 года |
| 0 | 6,5 |

в разбивке по видам коммунальных услуг в соответствии с Приложением 1 к настоящему решению.

Основанием для установления по городскому округу (ЗАТО) город Саров, предельного индекса, превышающего индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации, является:

1) реализация инвестиционной программы МУП «Горводоканал» по развитию централизованной системы водоотведения муниципального образования ЗАТО г.Саров на 2017-2026 годы.

2. Направить настоящее решение в Региональную службу по тарифам Нижегородской области.

3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Жижин С.А.

Глава города Сарова А. М. Тихонов

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 84/6-гд**

**«Об установлении регулируемого тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории города Сарова»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 1610/01-10 от 29.10.2018), в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 01.02.2017 № 11-З «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Нижегородской области», руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Установить следующие регулируемые тарифы на перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории города Сарова:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Единица измерения | Тариф за единицу измерения, руб. |
| при условии оплаты за наличный расчет | при условии безналичной оплаты с использованием транспортных карт и бесконтактных банковских карт |
| 1 | Проезд в автобусах городских маршрутов | 1 поездка | 22,00 | 20,00 |
| 2 | Провоз одного места багажа | 1 поездка | 22,00 | 20,00 |

2. Установить следующие регулируемые тарифы на проездные билеты по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории города Сарова:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория пользователя проездным билетом | Количествопоездок\* | Срок действия проездного\* | Стоимость одной поездки\*, руб. | Стоимость проездного билета, руб. |
| 1 | Граждане | 50 | 30 дней | 19,00 | 950,00 |
| 2 | 80 | 60 дней | 18,00 | 1 440,00 |
| 3 | Юридические лица | 60 | 30 дней | 19,00 | 1 140,00 |
| 4 | 100 | 60 дней | 18,00 | 1 800,00 |

*\* - справочно.*

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Жижин С.А.

Глава города Сарова А. М. Тихонов

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 85/6-гд**

**«О согласовании размера платы за содержание жилого помещения в городе Сарове»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 1579/01-10 от 23.10.2018), в соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Федеральным законом от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Согласовать размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма специализированного жилого помещения в общежитиях муниципального жилищного фонда города Сарова согласно приложениям 1 и 2 к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу пункт 2 решения Городской Думы города Сарова от 03.08.2017 № 78/6-гд «О согласовании размера платы за содержание жилого помещения в городе Сарове».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 ноября 2018 года.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Жижин С.А.

Глава города Сарова А.М. Тихонов

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 86/6-гд**

**«О внесении изменения в решение Городской Думы города Сарова от 01.02.2018 № 03/6-гд «О разработке стратегии социально-экономического развития города Сарова»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх №1609/01-10 от 29.10.2018), в соответствии со статьей 39 Федерального закона Российской Федерации от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», руководствуясь статьей 22 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Внести изменение в решение Городской Думы города Сарова от 01.02.2018 № 03/6-гд «О разработке стратегии социально-экономического развития города Сарова», изложив пункт 4 решения в следующей редакции:

«4. Определить срок разработки и представления в Городскую Думу города Сарова проекта стратегии социально-экономического развития города Сарова – до 06 ноября 2018 года».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет Глава города Сарова Тихонов А.М.

Глава города Сарова А.М. Тихонов

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 87/6-гд**

**«О внесении изменений в Порядок реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на отчуждение арендуемых ими объектов муниципального нежилого фонда города Сарова»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 1532/01-10 от 16.10.2018), в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Внести в решение городской Думы города Сарова от 29.01.2009 № 09/4-гд «Об утверждении «Порядка реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на отчуждение арендуемых ими объектов муниципального нежилого фонда города Сарова» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. В преамбуле решения слова «собственности субъектов Российской Федерации» исключить.

1.2. В пункте 3 решения слова «собственности субъектов Российской Федерации» исключить.

1.3. Пункт 4 решения признать утратившим силу.

2. Внести в Порядок реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на отчуждение арендуемых ими объектов муниципального нежилого фонда города Сарова, утвержденный решением городской Думы города Сарова от 29.01.2009 №09/4-гд (с изменениями, внесенными решениями Городской Думы города Сарова от 08.10.2009 № 95/4-гд, от 31.03.2011 № 26/5-гд, от 26.09.2013 № 73/5-гд, от 29.10.2015 № 26/6-гд, от 23.03.2017 № 16/6-гд) (далее – Порядок), следующие изменения:

2.1. В пункте 1.1 Порядка слова «собственности субъектов Российской Федерации» исключить.

2.2. В подпункте 5 пункта 1.2 Порядка слова «по состоянию на 1 июля 2015 года» заменить словами «на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (далее – заявление)».

2.3. В пункте 4.3 Порядка после слов «а также получило» дополнить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации».

2.4. Дополнить Порядок пунктом 4.15.1 следующего содержания:

«4.15.1. Субъект малого или среднего предпринимательства, утративший по основаниям, предусмотренным пунктом 1 или 2 части 9 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, в отношении которого Администрацией или уполномоченным органом в области приватизации муниципального имущества приняты, предусмотренные пунктом 4.1 настоящего порядка условия приватизации муниципального имущества, вправе направить в Администрацию или уполномоченный орган в области приватизации муниципального имущества в соответствии с пунктом 4.16 и пунктом 4.16.1 настоящего порядка заявление при условии, что на день подачи этого заявления арендуемое имущество, в отношении которого таким субъектом ранее было утрачено преимущественное право на его приобретение, находится в его временном владении и (или) временном пользовании в соответствии с договором аренды или договорами аренды такого имущества».

2.5. В пункте 4.16 Порядка слова «о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (далее – заявление)» заменить словами «в отношении имущества».

2.6. Пункт 5.1 Порядка изложить в новой редакции:

«5.1. Оплата недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Сарова и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение составляет пять лет».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Жижин С.А.

Глава города Сарова А.М. Тихонов

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 88/6-гд**

**«О внесении изменения в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2018–2020 годы»**

На основании обращений главы Администрации города Сарова (вх. № 1520/01-10 от 12.10.2018, № 1567/01-10 от 22.10.2018), в соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Сарова, Положением «О приватизации муниципального имущества города Сарова», утвержденного решением городской Думы города Сарова от 15.12.2005 № 164/4-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 07.12.2006 № 125/4-гд, от 06.11.2008 № 101/4-гд, от 29.01.2009 № 09/4-гд, от 27.10.2011 № 104/5-гд, от 18.10.2012 № 85/5-гд, от 22.04.2014 № 31/5-гд, от 28.01.2016 № 04/6-гд, от 02.06.2016 № 50/6-гд, от 27.09.2017 № 91/6-гд, от 27.09.2018 № 70/6-гд), руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2018–2020 годы, утвержденный решением Городской Думы города Сарова от 10.11.2017 № 106/6-гд (в ред. решений Городской Думы от 01.03.2018 № 18/6-гд, от 27.04.2018 № 38/6-гд), следующие изменения:

1.1. В строке 1 таблицы «Статьи 1. Приватизация объектов недвижимости, находящихся в муниципальной казне» слова «Продажа на аукционе» заменить словами «Продажа посредством публичного предложения».

1.2. Дополнить таблицу «Статьи 1 «Приватизация объектов недвижимости, находящихся в муниципальной казне» строками 5, 6 следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | Магазин «Заречный»,г. Саров пр. Музрукова, д. 23А | Назначение: торговое, общая площадь 1182,6 кв.м., 1 - этажный | - | 2018 | Продажа на аукционе |
| 6 | Нежилое помещение, г. Саров, ул. Советская, д. 10, пом. П1 | Назначение: нежилое, общая площадь 29,9 кв.м., этаж 1 | - | 2018 | Продажа на аукционе |

« ».

2. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Жижин С.А.

Глава города Сарова А.М. Тихонов

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 89/6-гд**

**«Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Ленина, д.60,пом.2»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 1566/01-10 от 22.10.2018), учитывая, что аукционы по продаже муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Саров, пр.Ленина, д.60, пом.2, признаны несостоявшимися, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации муниципального имущества города Саров», утвержденным решением городской Думы города Сарова от 15.12.2005 № 164/4-гд, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2018-2020 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 10.11.2017 № 106/6-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 01.03.2018 № 18/6-гд, от 27.04.2018 № 38/6-гд, от 01.11.2018 № 88/6-гд), руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации муниципального имущества - нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Ленина, д. 60, пом.2».

2. Признать утратившими силу:

- решение Городской Думы города Сарова от 10.11.2017 № 103/6-гд «Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Саров, пр.Ленина, д.60, пом.2»;

- решение Городской Думы города Сарова от 16.07.2018 № 59/6-гд «О внесении изменений в решение Городской Думы города Сарова от 10.11.2017 № 103/6-гд «Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Ленина, д.60,пом.2».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы Жижин С.А.

Глава города Сарова А.М. Тихонов

Приложение

к решению Городской Думы

от 01.11.2018 № 89/6-гд

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества - нежилого помещения,

расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Ленина, д.60, пом.2

**1. Информация об объекте приватизации:**

1.1. Наименование имущества и его краткая характеристика:

 – помещение (нежилое, цокольный этаж, общей площадью 194,6 кв. м).

1.2. Адрес объекта приватизации: Нижегородская обл., г.Саров, пр.Ленина, д.60, пом.2.

1.3. Форма собственности: муниципальная собственность.

1.4. Сведения об учете в реестре муниципального имущества - выписка из реестра муниципального имущества от 11.10.2018 № 66.

1.5. Субъект права: Муниципальное образование город Саров Нижегородской области.

1.6. Оценка рыночной стоимости объекта приватизации составляет: 7 730 000 (Семь миллионов семьсот тридцать тысяч) рублей (отчет об оценке № 2018/06 от 04.05.2018 рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, проспект Ленина, дом 60, помещение П2, подготовленный ООО «Инвест Капитал»).

1.7. Объект приватизации свободен от обременений.

**2. Условия приватизации муниципального имущества.**

2.1. Способ приватизации муниципального имущества – нежилого помещения - продажа его посредством публичного предложения.

2.2. Цена первоначального предложения - 7 730 000 (Семь миллионов семьсот тридцать тысяч) рублей.

2.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 3 865 000 (Три миллиона восемьсот шестьдесят пять тысяч) рублей.

2.4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 773 000 (Семьсот семьдесят три тысячи) рублей.

2.5. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 386 500 (Триста восемьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей.

2.6. Величина задатка – 1 546 000 (Один миллион пятьсот сорок шесть тысяч) рублей.

2.7. Порядок и срок оплаты имущества – единовременный платеж в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 90/6-гд**

**«Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Советская, д. 10, пом. П1»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 1622/01-10 от 30.10.2018), в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации муниципального имущества города Саров», утвержденным решением городской Думы от 15.12.2005 № 164/4-гд, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2018-2020 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 10.11.2017 № 106/6-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 01.03.2018 № 18/6-гд, от 27.04.2018 № 38/6-гд, от 01.11.2018 № 88/6-гд), руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации муниципального имущества - нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Советская, д. 10, пом. П1».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы Жижин С.А.

Глава города Сарова А.М. Тихонов

Приложение

к решению Городской Думы

от 01.11.2018 № 90/6-гд

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества - нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Советская, д. 10, пом. П1.

**1. Информация об объектах приватизации:**

1.1. Наименование имущества и его краткая характеристика: нежилое помещение (кадастровый номер: 13:60:0010005:1436, назначение: нежилое, общая площадь 29,9 кв. м, этаж 1).

1.2. Адрес объекта приватизации: Нижегородская обл., г.Саров, ул. Советская, д.10, пом. П1.

1.3. Форма собственности: муниципальная собственность.

1.4. Сведения об учете в реестре муниципального имущества - выписка из реестра муниципального имущества от 12.10.2018 № 68.

1.5. Субъект права: муниципальное образование город Саров Нижегородской области.

1.6. Оценка рыночной стоимости объекта приватизации составляет: 340 000 (Триста сорок тысяч) рублей без НДС (отчет об оценке № 29/10/2018 - В от 29.10.2018 рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: РФ, Нижегородская область, город Саров, улица Советская, дом 10, помещение П1, подготовленный ООО «Инвест Капитал»).

1.7. Объект приватизации свободен от обременений.

**2. Условия приватизации муниципального имущества.**

2.1. Способ приватизации муниципального имущества – нежилого помещения: продажа его на аукционе открытом по составу участников и форме предложений о цене.

2.2. Начальная цена продажи: 340 000 (Триста сорок тысяч) рублей.

2.3. Шаг аукциона: 6 800 (Шесть тысяч восемьсот) рублей.

2.4. Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены.

2.5. Порядок и срок оплаты имущества – единовременный платеж в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 91/6-гд**

**«О внесении изменений в решение Городской Думы города Сарова от 17.12.2015 № 50/6-гд «О реализации постановления Правительства РФ от 21.03.2006 №153 «О некоторых вопросах реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 1433/01-10 от 28.09.2018), в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21.03.2006 №153 (в редакции постановления Правительства РФ от 27.06.2018 № 742) «О некоторых вопросах реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», руководствуясь статьёй 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Внести в решение Городской Думы города Сарова от 17.12.2015 № 50/6-гд «О реализации постановления Правительства РФ от 21.03.2006 №153 «О некоторых вопросах реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»» (в редакции решений Городской Думы города Сарова от 28.11.2016 № 1402/6-гд, от 05.04.2018 № 32/6-гд) (далее – решение) следующие изменения:

1.1. В пункте 3 Приложения 2 к решению слова «изъявивших желание получить сертификаты» заменить словами «подтвердивших свое участие в основном мероприятии».

1.2. В пункте 4 Приложения 2 к решению и далее по тексту Приложений 2-5 к решению слова «государственный заказчик» в соответствующем падеже заменить словами «ответственный исполнитель» в соответствующем падеже.

1.3. В пункте 3 Приложения 3 к решению слова «утвержденным приказом Минстроя России от 21.09.2015 № 673/пр» заменить словами «утвержденным приказом Минстроя России от 20.02.2018 № 103/пр».

1.4. В пункте 6 Приложения 3 к решение слово «выдача» заменить словами «вручение».

1.5. В наименовании Приложения 5 к решению и далее по тексту Приложения 5 к решению:

- слово «подпрограмма» в соответствующем падеже заменить словами «основное мероприятие» в соответствующем падеже;

- слова «федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Ульянов А.С.

Глава города Сарова А.М. Тихонов

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 92/6-гд**

**«О протесте прокурора ЗАТО г.Саров от 25.10.2018 № 5-1/110-18 на пункты 6, 9 решения городской Думы города Сарова Нижегородской области от 17.11.2005 № 143/4-гд «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования город Саров»**

Рассмотрев протест прокурора ЗАТО г. Саров от 25.10.2018 № 5-1/110-18 (вх. № 1599/01-21 от 25.10.2018), руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Протест прокурора ЗАТО г. Саров от 25.10.2018 № 5-1/110-18 на пункты 6, 9 решения городской Думы города Сарова Нижегородской области от 17.11.2005 № 143/4-гд «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования город Саров», признать обоснованным и подлежащим удовлетворению.

2. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет Глава города Сарова Тихонов А.М.

Глава города Сарова А.М. Тихонов

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 93/6-гд**

**«О формировании согласительной комиссии по бюджету города Сарова»**

В соответствии со статьей 22 Положения «О бюджетном процессе в городе Сарове», утвержденного решением городской Думы города Сарова от 10.11.2009 № 123/4-гд, для согласования параметров городского бюджета, рассмотрения изменений и дополнений городского бюджета, предлагаемых к рассмотрению в течение финансового года, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Сформировать согласительную комиссию по бюджету в составе:

от Городской Думы города Сарова:

|  |  |
| --- | --- |
| Тихонов Александр Михайлович | – председатель комиссии; |
| Амеличев Павел Анатольевич | – член комиссии; |
| Жижин Сергей Александрович | – член комиссии; |
| Михеев Евгений Михайлович | – член комиссии; |
| Ульянов Антон Сергеевич | – член комиссии; |

от Администрации города Сарова (по согласованию):

|  |  |
| --- | --- |
| Еминцев Владимир Николаевич | – член комиссии; |
| Иванов Виктор Иванович | – член комиссии; |
| Картанова Светлана Ивановна | – член комиссии; |
| Лобанов Сергей Иванович | – член комиссии; |
| Маркова Любовь Анатольевна | – член комиссии. |

2. Считать утратившими силу:

- решение Городской Думы города Сарова от 30.11.2017 № 117/6-гд «О формировании согласительной комиссии по бюджету»;

- решение Городской Думы города Сарова от 16.07.2018 № 56/6-гд *«*О внесении изменений в решение Городской Думы от 30.11.2017 № 117/6-гд «О формировании согласительной комиссии по бюджету города Сарова».

Глава города Сарова А.М. Тихонов

**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 94/6-гд**

**«О награждении Почетной грамотой города Саров Нижегородской области»**

Рассмотрев обращение депутатов Городской Думы города Сарова (вх. № 1583/01-19 от 24.10.2018), в соответствии с Положением «О Почётной грамоте города Саров Нижегородской области», утвержденным решением городской Думы города Сарова от 25.12.2001 № 193-гд (в редакции решения городской Думы города Сарова от 29.10.2009 № 122/4-гд), Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. За многолетнюю активную работу, высокие результаты, достигнутые в трудовой и общественной деятельности, и в связи с 80‑летием наградить Почетной грамотой города Сарова Такоева Валерия Николаевича.

2. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Ульянов А.С.

Глава города Сарова А.М. Тихонов